

2022년 제10차 이사회 회의록

□ 일시 : 2022. 11. 28.(월) 오전7시30분

□ 장소 : T&S빌딩 5층, 학교법인 동원육영회 회의실

학교법인 동원육영회

학교법인 동원육영회(한국외국어대학교)

2022년 제10차 이사회 회의록

○ 이사회 소집 통보일 : 2022. 11. 18.

○ 이사 정수 : 9명(재적이사 8명)

○ 감사 정수 : 2명(재적감사 2명)

1. 일시 : 2022년 11월 28일(월) 07:30~09:50

2. 장소 : T&S빌딩 5층, 학교법인 동원육영회 회의실(서울 중구 서애로 33)

3. 임원 참석 현황

○ 참석 이사 : 김종철, 김동건, 김호정, 남궁근, 양인집, 이돈구, 최맹호

○ 불참 이사 : 박정운

○ 참석 감사 : 윤규섭, 배한영

○ 불참 감사 : 없음

4. 안건

가. 심의안건

(1) 학교법인 및 산하학교(기관) 2022회계연도 추가경정예산(안)

(2) 수익용 기본재산(토지) 매도(안)

(3) 교육용 기본재산(건물 및 토지) 매도 철회 및 용도변경(안)

(4) 이사회 회의록 간서명 대상자 선임(안)

나. 보고사항

(1) 한국외국어대학교 2022년 단체협약 가합의(안) 보고

(2) 기타 보고

5. 성원보고 및 개회선언

○ 김종철 의장(이사장)이 성원 보고를 요청하다.

간인(서명)

김종철

이돈구

최맹호

- 이에 이태욱 법인사무처장이 재적이사 8인 중 7인 참석으로 사립학교법 및 학교법인 정관에 의거 이사회가 적법하게 성원 되었음을 보고하다.
- 이어 김종철 의장이 학교법인 동원육영회 2022년 제10차 이사회 개회를 선언하다.

6. 전회 이사회 회의록 승인

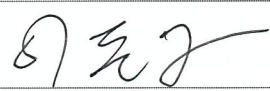
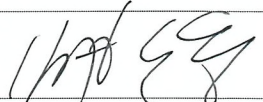
- 김종철 의장이 전회 회의록 보고를 요청하자, 이태욱 법인사무처장이 보고한 후 의의 없음을 확인하고 참석이사 전원 찬성으로 전회 회의록을 승인하다.

7. 회의내용

가. 심의안건

(1) 학교법인 및 산하학교(기관) 2022회계연도 추가경정예산(안)

- 김종철 의장 : 제1호 안건을 상정하고, 보고를 요청함.
- 김광호 기획조정처장 : 한국외국어대학교는 본예산 편성시 예상했던 것보다 등록금수입이 86억원 감소되는 등 수입 부분에서 총125.6억원의 차질이 있었으며, 수입 부족금을 보전하기 위해 수입 부분에서 법인전입금 10억원, 용산상가 용도변경 8.8억원, 연구산학협력단 전입금 6.2억원, 공릉동 오피스텔 매각 5.6억원 등 총47.3억원의 수입을 추가 확보했으며, 지출 부분에서는 인건비 17.5억원, 교내연구비 5억원, 교내장학금 8억원, 엘리베이터 설치비 8.2억원, 일반경상비 22.1억원 등 총78.3억원을 절감하는 등 자구책을 마련하였고, 이에 따라 2022회계연도 추가경정예산(안)으로 한국외국어대학교(합산) 218,775백만원, 후생파트 2,661백만원, 지식출판콘텐츠원 1,635백만원, 산학협력단 53,846백만원 등으로 편성하였음을 보고함.
- 최서연 기획처장 : 사이버한국외국어대학교 2022회계연도 추가경정예산(안)은 본예산 대비 약1억1천만원 감소한 34,454백만원으로 편성하였고, 산학협력단은 783백만원으로 각각 편성하였음을 보고함.

간인(서명)			
--------	---	--	---

- 김종석 대표이사 : (주)외대어학연구소는 2022회계연도 추가경정예산(안)으로 본예산 대비 약2억9천만원 증액된 7,503백만원으로 편성하였음을 보고하고, 이어 (주)외대어학연구소의 회사현황 및 지분구조, 주요 사업내역, 글로벌호텔기숙사 운영현황, 용인 및 서울 민자기숙사 실시협약서 비교 등에 대하여 각각 설명함.
- 박정식 사무부처장 : 2022회계연도 추가경정예산 총액기준 용인한국외국어대학교부설고등학교 19,900백만원, 법인일반회계 6,543백만원, 법인수익회계 15,993백만원, 용인제2기숙사(SPC) 4,689백만원, 글로벌호텔(SPC) 3,922백만원, 동원안전시스템(주) 7,749백만원, (주)이지피에스 2,593백만원으로 각각 편성하였음을 보고함.
- 이어 임원들이 숙의한 후, 김종철 의장이 2022회계연도 추가경정예산(안)의 원안 승인 여부를 묻자, 참석이사 7인 전원 찬성으로 “학교법인 동원육영회(법인일반회계, 법인수익사업회계, (주)외대어학연구소, 용인제2기숙사(SPC), 글로벌호텔(SPC), 동원안전시스템(주), (주)이지피에스)”, “한국외국어대학교(후생파트, 지식출판콘텐츠원, 산학협력단 포함)”, “사이버한국외국어대학교(산학협력단 포함)”, “용인한국외국어대학교부설고등학교”의 2022회계연도 추가경정예산(안)을 원안과 같이 각각 승인·의결하다.

□ 2022회계연도 추가경정예산 승인 내역

(금액단위 : 백만원)

기관명	본예산	추경예산	증감	승인 여부	비고
한국외국어대학교(합산)	226,118	218,775	-7,343	원안 승인	
한국외대(개별)	210,475	203,935	-6,540	원안 승인	
사업지원처	14,232	14,086	-146	원안 승인	
국제학사	2,036	2,174	138	원안 승인	
모현학사	775	380	-395	원안 승인	
한국외국어대학교 후생파트	2,443	2,661	218	원안 승인	
한국외국어대학교 지식출판콘텐츠원	2,661	1,635	-1,026	원안 승인	
한국외국어대학교 산학협력단	40,100	53,846	13,746	원안 승인	

간인(서명)	김종철	이준기	박정식
--------	-----	-----	-----

사이버한국외 국어대학교	사이버한국외대	34,567	34,454	-113	원안 승인	
	산학협력단	253	783	530	원안 승인	
용인한국외국어대학교부설고등학교		16,650	19,900	3,250	원안 승인	
학교법인 동원육영회	법인일반	5,663	6,543	880	원안 승인	
	법인수익	15,426	15,993	567	원안 승인	
	용인 제2기숙사(SPC)	4,724	4,689	-35	원안 승인	
	글로벌홀(SPC)	3,699	3,922	223	원안 승인	
	(주)외대어학연구소	7,207	7,503	296	원안 승인	
	동원안전시스템(주)	7,250	7,749	499	원안 승인	
	(주)이지피에스	2,506	2,593	87	원안 승인	

* 별첨 : 학교법인 및 산하학교(기관) 2022회계연도 추가경정예산서

(2) 수익용 기본재산(토지) 매도(안)

- 김종철 의장 : 제2호 안건을 상정하고 보고를 요청하다.
- 이태욱 법인사무처장 : 학교법인의 수익용 기본재산 토지 중 서울시 노원구 공릉동 240-9(대지 367.00㎡중의 6.61㎡), 국방부와 공유지분 토지에 대하여 한국토지주택공사로부터 “공릉군관사 공동주택 건설사업 손실보상 협의 요청”이 재차 접수되었음. 지난 2022년 9월 학교법인 이사회 결정에 따라, 손실보상 협의 요청을 거부하고, 수용재결 절차에 따른 보상을 희망한다고 한국토지주택공사에 회신한 바 있는데, 이후 한국토지주택공사는 무주택 서민을 위한 “공릉군관사 공동주택 건설사업”의 조속한 시행이 필요하며, 우리 학교법인을 제외한 관련 이해당사자들과의 토지보상 협의가 모두 완료된 점 등을 들어 손실보상 협의를 재차 요청해 왔음. 지난 이사회 보고 당시와 달리 한국주택공사는 손실보상 협의 기간을 관할청의 처분 승인 이후로 충분하게 설정하였고, 손실보상액을 산출한 객관적 자료(감정평가서)도 제시하였기에, 학교법인은 해당 토지의 교육부 처분 승인을 받아 손실보상 가격(보상액 46,200,120원)으로 매도하고자 함을 설명함.

간인(서명)	김종철	이태욱	이명호
--------	-----	-----	-----

- 이어 임원들이 숙의한 후, 김종철 의장이 심의안건 제2호의 원안 승인 여부를 묻자, 참석이사 7인 전원이 찬성하여 다음과 같이 원안을 승인·의결한다.

□ 수익용 기본재산 매도 승인사항

- 1) 대상 토지 : 서울시 노원구 공릉동 240-9번지(국방부와 공동명의)
- 2) 면적 : 6.61㎡(공유지분 367.00㎡ 중의 6.61㎡)
- 3) 매수자 : 한국토지주택공사
- 4) 매도시기 : 교육부 허가 즉시 매도함.
- 5) 매도 금액 : 46,200,120원(손실보상액)
- 6) 매도 사유 : 한국토지주택공사에서 시행하는 무주택 서민을 위한 “공릉군관사 공동주택 건설사업”의 협조 및 유휴 수익용 기본재산의 수익률 제고
- 7) 매도금액 활용 : 매도금액은 전액 수익용 기본재산(법인회계)으로 편입함.

(3) 교육용 기본재산(건물 및 토지) 매도 철회 및 용도변경(안)

- 김종철 의장 : 제3호 안건을 상정하고 보고를 요청하다.
- 이태욱 처장 : 한국외국어대학교는 서울캠퍼스 도시계획시설(학교) 밖의 교육용 기본재산으로 등재되어 있는 「서울시 용산구 한강로 3가 63-70외 용산센트럴파크해링턴스퀘어 판매시설 1층 87호」를 이사회 및 교육부로부터 처분 승인(2022.5.11.)을 받고 계속 매도를 진행 중에 있으나, 최근 부동산 경기 변동 등으로 매도가 되지 않고 있기에, 동 재산의 매도를 철회하고 수익용 기본재산으로 용도변경 하고자 함. 해당 교육용 기본재산을 수익용 기본재산으로 용도 변경하게 되면 학교법인은 시가(감정평가액)에 상당하는 8억8천만원을 한국외국어대학교 교비회계로 보전하여 교육비로 직접 활용하고자 함을 설명하고 승인을 요청함.

간인(서명)			
--------	---	--	---

- 이어 임원들이 숙의한 후 김종철 의장이 심의안건 제3호의 원안 승인 여부를 묻자, 참석이사 7인 전원이 찬성하여 불임과 같이 원안을 승인·의결한다.

* 불임 : 교육용 기본재산 매도 철회 및 용도변경 승인사항

(4) 이사회 회의록 간서명 대상자 선임(안)

- 김종철 의장 : 제4호 안건을 상정하고 이사회 회의록 서명의 간소화를 위해 간서명 대상자로 김종철 이사장, 이돈구 이사, 배한영 감사를 선임하겠음을 발의하자, 참석이사 전원 찬성으로 승인·의결하다.

나. 보고사항

(1) 한국외국어대학교 2022년 단체협약 가합의(안) 보고

- 김종철 의장 : 보고사항 제1호를 상정하고 보고를 요청함.
- 김광호 처장 : 한국외국어대학교 직원노동조합과의 2022년 단체협약 가합의 주요 내용에 대하여 보고함.

(가) 단체협약 가합의 주요 내용

- “근로”에서 “노동”으로 자구 변경 (예시: 근로조건→노동조건)
- 국민건강보험법에 따른 건강검진시 공가 부여
- 장기근속휴가 내용 중 기존 공휴일 포함된 10일을 공휴일 미포함 10일로 변경하고, 사용시기도 ‘2년 이내 제한’으로 변경
- 성과급제 대상 직원의 1호봉을 승급하고 기존 비대상자와의 차이 유지하되 성과급제 폐지
- 근무복 지급 대상을 ‘기술, 기능직 및 시설관리직’에서 ‘업무상 필요로 하는 부서’로 확대

간인(서명)	김종철	이돈구	배한영
--------	-----	-----	-----

- 이어 임원들이 숙의한 후, 단체협약 가합의에 따른 비용 증가 등의 보고가 누락 되었음을 지적하고, 차기 이사회에서 비용부분, 법률관계 등을 추가 보고하도록 학교측에 주문하다.

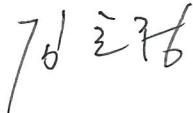
○ 김종철 의장 : ①직전 이사회에서 선임한 바 있는 개방이사 관련 사항에 대하여 보고함.

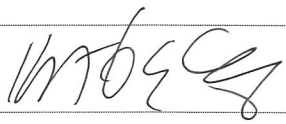
②수익사업체 에서 한국외국어대학교 교원과 관련된 민원을 제출하였는데, 이와 관련하여 이사회 임원으로 소위원회 구성하여 검토하기로 함.

- 7 -

○ 이어 김종철 의장이 2022년 제10차 이사회 폐회를 선언하다.

2022년 11월 28일

학교법인 동원육영회	이사장	김 종 철	(서명) 
	이 사	김 동 건	(서명) 
	이 사	김 호 정	(서명) 
	이 사	남 궁 근	(서명) 
	이 사	박 정 운	(서명)
	이 사	양 인 집	(서명) 
	이 사	이 돈 구	(서명) 
	이 사	최 맹 호	(서명) 
	감 사	배 한 영	(서명) 
	감 사	윤 규 섭	(서명) 

간인(서명)			
--------	---	--	---

(붙임)

교육용 기본재산 매도 철회 및 용도변경 승인 내역(심의안건 제3호)

1. 매도 철회 및 용도변경 물건

- 1) 소재지 : 서울특별시 용산구 한강로3가 63-70외 용산센트럴파크해링턴스퀘어 판매
시설 1층 87호
- 2) 면적 : 건물 28.79㎡(전유면적 기준), 대지권 30364.4분의 4.5222
- 3) 감정평가액

(단위 : 원)

구분	총액	토지가액	건물가액
집합건물	880,000,000	176,000,000	704,000,000

2. 매도 철회 및 용도변경 사유

- 1) 기본재산 처분허가 후 매각 노력에도 불구하고 매도 어려움 지속
 - 캠프 온비드(공공자산 처분 플랫폼) 2회 유찰(입찰자 없음) 및 인근 공인중개사
사무소 통하여 수의계약 노력하였으나, 최근 고금리 및 부동산 경기 침체의 영
향으로 매각 성공 가능성 하락
- 2) 학교와 원거리에 위치하고 있어 교육용 시설로 활용하기에 부적합
- 3) 교육용 기본재산 관리 부적정(교육용 미활용에 따른 재산세 납부) 해소

3. 절차 및 대금 활용

- 1) 사립학교법 제28조(재산의 관리 및 보호)의 규정에 따라, 교육부에 기존의 기본재
산 처분 허가에 대한 취소를 신청하고, 동시에 수익용 기본재산으로 용도 변경을
신청함
- 2) 해당 교육용 기본재산 시가(감정평가액)에 상당하는 금액을 교비회계로 보전하여
교육비에 직접 활용함

간인(서명)	김정현	이원	한영
--------	-----	----	----